

Ragnar Bjerkholt
Enggaten 16 A
5117 Tønsberg
Gnr. 74 / Bnr. 151

00/01934

YBJ

09.03.00

Arendal kommune
Planseksjonen
Postboks 1034 Myrene
4800 Arendal

L 12

POBL

008768/00

**AD. IGANGSETTING AV REGULERINGSPLAN - GNR. 74 / BNR. 502 TEINEHOLMEN
HOLMESUND - ARENDAL KOMMUNE**

Eier av Teineholmen ønsker å oppføre mindre redskapsbuer samt å utvide eksisterende bryggeanlegg for å gi bryggeplass til nye fastboende i Holmesund.

Etter det jeg kjenner til er det siden bryggene ble bygget i -86 kun blitt oppført et nytt hus i Holmesund. På Teineholmens side mot nord er det i dag før opp en 61 m lang brygge som disponeres av ca. 8 brukere. I reguleringsplanene fra -85 er det gitt anledning til å bygge ca. 38 m lang brygge på holmens side mot sør.

Bygges denne bryggen vil det være rikelig plass for en ny bruker.

Vedlegg 1 : Utsnitt av kart fra reguleringsplan -85

Vedlegg 2 : Holmesund Vel - detaljtegning av brygger

Gjeldene reguleringsplan gir også mulighet for å føre opp 8 redskapsbuer.

På den bakgrunn av dette kan jeg ikke se det er behov for å lage en ny reguleringsplan.

Vedrørende planer om oppfylling på land og i sjø samt utvidelse av eksisterende bryggeanlegget vil jeg eventuelt komme tilbake til saken når detaljerte tegninger / beskrivelse foreligger.

Tilhører det aktuelle sjøområdet som ønskes regulert og benyttet til brygger Teineholmen ?

Med vennlig hilsen

